

二〇二一年赣州市本级政府性基金预算收入决算情况表 说明

1.国有土地使用权出让收入决算数比 2020 年决算数(下同)下降 1.9%，其中：土地出让价款收入决算数增长 54.8%、补缴的土地价款决算数下降 97%，主要是 2021 年蓉江新区、高铁新区房地产及土地交易活跃，带动市本级分成的土地出让收入大幅增长；同时，2020 年赣州城投集团补缴保障性住房土地价款 18.58 亿元，抬高了补缴的土地价款的收入基数。

2.划拨土地收入决算数下降 18.4%，主要是 2020 年加大了对以前年度的划拨土地收入的清收力度，增加了公益性建设项目用地的划拨，抬高了收入基数。

3.城市基础设施配套费收入决算数增长 29.2%，主要是 2020 年受疫情影响，中心城区报建项目减少，2021 年随着疫情防控形势的好转和中心城区重点工程、重点项目推进，报建项目出现恢复性增长，带动城市基础设施配套费收入增长较大。

4.专项债务对应项目专项收入决算数增长 289.3%，主要是 2021 年专项债券安排的部分项目完成建设，投入运营逐步产生收益。